

Osiedle	Nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalí mieszkalnych	Bilans otwarcia 2021 r.	zasłane wynikiem z 2020 r.	STAWKA F.REM. I-X/2021	STAWKA F.REM. XI-XII/2021	Planowane naliczenie odpisów na fundusz remontowy w 2021 r.					Rzeczywiste naliczenie odpisów na fundusz remontowy na 31.12.2021 r.					Spłata pożyczki z odsetkami zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej nr 30/2018 (ocieplenie ścian i remont balkonów) Grunwaldzka 1 (3 z 5 lat), Klonowa 7 (3 z 9 lat)	Rzeczywista spłata pożyczki z odsetkami zgodnie z uchwala Rady Nadzorczej nr 30/2018 (ocieplenie ścian i remont balkonów) Grunwaldzka 1 (2 z 5 lat), Klonowa 7 (2 z 9 lat)	Planowane na 2021 r. środki finansowe nieruchom.	Rzeczywiste na 31.12.2021 r. środki finansowe nieruchom.
		lokalie mieszkalne	lokalie użytkowe	lokalie użytkowe własnościowe	garaże	razem	lokalie mieszkalne	lokalie użytkowe	lokalie użytkowe własnościowe	garaże	razem									
		m²	zł				zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł				
MŁODYCH	Balladyny 2	1318,10	26 965,01		1,55	2,00	24 516,66	17,17	0,00	0,00	24 533,83	25 703,00	14,98			25 717,98			51 498,84	52 682,99
	Balladyny 4	1316,02	-38 151,61		1,55	2,00	24 477,97	17,14	0,00	0,00	24 495,12	25 662,38	14,96			25 677,34			-13 656,49	-12 474,27
	Balladyny 6	1 312,90	21 673,91		1,55	3,00	24 419,94	16,70	0,00	0,00	24 436,64	28 227,40	14,57			28 241,97			46 110,55	49 915,88
	Niepodległości 13	3297,80	8 672,65		1,20	1,20	47 488,32	42,96	0,00	0,00	47 531,28	47 490,00	37,48			47 527,48			56 403,93	56 400,13
	Niepodległości 15	3297,80	-4 142,66		1,20	1,50	47 488,32	42,96	0,00	0,00	47 531,28	49 468,60	37,48			49 506,08			6 388,62	8 363,42
	Niepodległości 17	3297,80	-43 773,06		1,00	1,00	39 573,60	42,96	0,00	0,00	39 616,56	39 573,60	37,48			39 611,08			83 389,62	83 384,14
	Niepodległości 19	3297,80	-2 879,07		1,00	1,00	39 573,60	42,96	0,00	0,00	39 616,56	39 573,60	37,48			39 611,08			36 737,49	36 732,01
	Niepodległości 21	3297,80	19 550,23	296,00	1,20	1,50	47 488,32	42,96	0,00	0,00	47 531,28	49 468,60	37,48			49 506,08			67 377,51	69 352,31
	Słowackiego 9	1312,90	-39 097,64		1,55	1,55	24 419,94	17,10	0,00	0,00	24 437,04	24 420,00	14,92			24 434,92			-14 660,60	-14 662,72
	Słowackiego 11	1312,90	-36 908,87		1,55	1,55	24 419,94	17,10	0,00	0,00	24 437,04	24 420,00	14,92			24 434,92			-12 471,83	-12 473,95
	Słowackiego 13	1315,50	-21 896,66		1,55	2,00	24 468,30	17,14	0,00	0,00	24 485,44	25 652,30	14,94			25 667,24			2 588,78	3 770,58
Niepodległości 11C	1629,00	9 949,20		0,75	0,75	14 661,00	21,22	0,00	0,00	14 682,22	14 661,12	18,51			14 679,63			24 631,42	24 628,83	
Lokale użytkowe:								0,00	0,00						0,00			0,00	0,00	
Razem osiedle:		26 006,32	-49 292,45	296,00			382 995,91	338,40	0,00	0,00	383 334,31	394 320,60	295,20	0,00	0,00	394 615,80	0,00	0,00	334 337,86	345 619,35
METALOWEC	Dekutowskiego 2	1817,00	2 465,67		1,05	2,00	22 894,20	312,99	0,00	0,00	23 207,19	26 348,00	305,07			26 653,07			25 672,86	29 118,74
	Grunwaldzka 1	1861,28	-17 533,60		1,45	1,45	32 386,27	320,62	0,00	0,00	32 706,89	32 385,84	312,50		25 228,00	32 698,34	25 228,00		-10 054,71	-10 063,26
	Grunwaldzka 3	2346,24	-36 798,69		1,15	1,50	32 378,11	404,16	0,00	0,00	32 782,27	34 021,12	393,92			34 415,04			-4 016,42	-2 383,65
	Grunwaldzka 5	882,90	-17 385,27		1,15	2,00	12 184,02	152,09	0,00	0,00	12 336,11	13 684,60	148,23			13 832,83			-5 049,16	-3 552,44
	Grunwaldzka 8	1849,41	19 941,58		1,05	1,50	23 302,57	318,57	0,00	0,00	23 621,14	24 967,66	310,51			25 278,17			43 562,72	45 219,75
	Grunwaldzka 10	1855,57	-20 106,36		1,05	1,05	23 380,18	319,64	0,00	0,00	23 699,82	23 380,32	311,54			23 691,86			3 593,46	3 585,50
	Grunwaldzka 12	882,90	1 774,50		1,15	1,15	12 184,02	152,09	0,00	0,00	12 336,11	12 183,60	148,23			12 331,83			14 110,61	14 106,33
	Grunwaldzka 14	882,90	-39 519,93		1,15	1,50	12 184,02	152,09	0,00	0,00	12 336,11	12 801,80	148,23			12 950,03			-27 183,82	-26 569,90
	Klonowa 7	882,90	-38 845,07		1,45	2,00	15 362,46	152,09	0,00	0,00	15 514,55	15 362,40	148,23		12 483,00	15 510,63	12 483,00		-35 813,52	-35 817,44
	Klonowa 9	882,90	-17 160,90		1,15	2,00	12 184,02	152,09	0,00	0,00	12 336,11	13 684,60	148,23			13 832,83			-4 824,79	-3 328,07
	Metalowców 2	1816,50	-44 137,51		1,05	1,05	22 887,90	312,91	0,00	0,00	23 200,81	22 889,88	304,98			23 194,86			-20 936,70	-20 942,65
	Metalowców 3	2346,24	-73 465,93	49 993,91	1,15	1,65	32 378,11	404,16	0,00	0,00	32 782,27	34 725,12	393,92			35 119,04			-40 683,66	11 647,02
	Metalowców 4	1816,50	35 201,99		1,05	1,50	22 887,90	312,91	0,00	0,00	23 200,81	24 524,50	304,98			24 829,48			58 402,80	60 031,47
	Metalowców 5	2574,50	38 663,05		I-VI - 1,05 VII-X - 2,00	2,00	32 438,70	443,48	0,00	0,00	32 882,18	47 114,40	432,25			47 546,65			71 545,23	86 209,70
	Metalowców 6	1816,50	30 788,07		1,05	1,50	22 887,90	312,91	0,00	0,00	23 200,81	24 524,50	304,98			24 829,48			53 988,88	55 617,55
	Metalowców 7	2552,20	-37 227,54		1,05	1,05	32 157,72	439,63	0,00	0,00	32 597,35	32 160,00	428,50			32 588,50			-4 639,04	-4 639,04
	Metalowców 8	1816,50	56 323,35		1,05		22 887,90	312,91	0,00	0,00	23 200,81	24 524,40	304,98			24 829,38			79 524,16	81 152,73
	Metalowców 9	2552,20	-445,30	960,18	1,05		32 157,72	439,63	0,00	0,00	32 597,35	37 008,80	428,50			37 437,30			32 152,05	37 952,18
	Niepodległości 24	1919,60	17 368,28		1,60	1,60	26 490,48	330,66	512,64	0,00	27 333,78	34 264,95	322,29	523,34		35 110,58			44 702,06	52 478,86
	Niepodległości 28	1809,81	13 401,90		1,05	1,50	22 803,61	311,75	0,00	0,00	23 115,36	24 433,86	303,86			24 737,72			36 517,26	38 139,62
	Dekutowskiego 5	3270,40	-13 237,21		1,05		41 207,04	563,35	0,00	0,00	41 770,39	44 151,60	549,08			44 700,68			28 533,18	31 463,47
	Dekutowskiego 7	3270,40	15 492,25	140,10	1,05		41 207,04	563,35	0,00	0,00	41 770,39	44 151,60	549,08			44 700,68			57 262,64	60 333,03
	Klonowa 11	1658,85	-35 263,10	396,59	1,05		20 901,51	285,75	0,00	0,00	21 187,26	22 395,30	278,52			22 673,82			-14 075,84	-12 192,69
	Klonowa 13	1658,85	59 113,08	1 447,72	1,15		22 892,13	285,75	0,00	0,00	23 177,88	22 892,40	278,52			23 170,92			82 290,96	83 731,72
	Klonowa 15	1658,85	-8 557,98	1 133,21	1,15		22 892,13	285,75	0,00	0,00	23 177,88	24 053,80	278,52			24 332,32			14 619,90	16 907,55
	Klonowa 17	1658,85	-20 187,72		1,15		22 892,13	285,75	0,00	0,00	23 177,88	24 053,80	278,52			24 332,32			2 990,16	4 144,60
	Lokale użytkowe:								0,00	0,00						0,00			0,00	0,00
Razem osiedle:		48 340,75	-129 338,39	54 071,71			640 409,79	8 327,04	512,64	0,00	649 249,47	696 688,85	8 116,17	523,34	0,00	705 328,36	37 711,00	37 711,00	482 200,08	592 350,68
SŁONECZNE I	Mickiewicza 10																			